**Отчет о расходовании денежных средств за 2018 год ул. 45 Стрелковой Дивизии д.267**

**Год постройки – 1972 Количество квартир-120**

**Общая площадь дома – 3430,8 кв.м Число этажей - 5**

**Общая площадь жилых помещений – 3245,3 кв.м Нежилых помещений – 144,9 кв.м**

**Уборочная площадь двора- 4481 кв.м Уборочная площадь л/клеток –462,8 кв.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п.п.** |  **Статья доходов**  | **Сумма руб.** |
| **1** | **Начислено за содержание и ремонт** | **839755** |
| **2** | **Поступления за содержание и ремонт ( в т.ч ТКО)**  | **791996** |
|  | **Итого поступило** | **791996** |
|  |  **Статья расходов** |  |
| **1** | **Уборка помещений общего пользования всего**  | **94447** |
| **в .т.ч** |
| **1.1** | **Зарплата уборщицы** | **72000** |
| **1.2** | **Налог на зарплату** | **14544** |
| **1.3** | **Расходные мат-лы, инвентарь** | **4524** |
| **1.4** | **Спецодежда**  |  |
| **1.5** | **Дератизация, дезинсекция дог.№ 152 ООО «Центр профилактической дезинфекции»** | **3379** |
| **2** | **Уборка придомовой территории (земельного участка с элементами благоустройства входящего в состав общего имущества всего**  | **88839** |
| **в .т.ч**  |
| **2.1** | **Зарплата дворника** | **21838** |
| **2.2** | **Налог на зарплату** | **4411** |
| **2.3** | **Расходные мат-лы и инвентарь**  | **4218** |
| **2.5** | **Вывоз ТКО дог. ООО «ЭкоПарк»** | **58372** |
| **2.7** |  |  |
| **3** | **Техническое обсл. внутридомовых инженерных сетей и конструктивных элементов** | **417173** |
| **Рабочие текущего ремонта (главный инженер,техник смотритель, эл.монтер, слесарь АВР, слесарь сантехник, газоэлектросварщик, подсобный рабочий) доля от затрат общих пропорционально площади дома Всего** |
| **в .т.ч**  |
| **3.1** | **Зарплата рабочих текущего ремонта** | **126379** |
| **3.2** | **Налог на зарплату** | **25528** |
| **3.3** | **Расходные мат-лы**  | **97486** |
| **3.4** | **Диагностика газопроводов** | **112215** |
| **3.5** | **Ремонт температурных швов** | **23100** |
| **3.6** | **Уборка снега кровли** | **5000** |
| **3.7** | **Сверхнормативный ОДН по электроэнергии** | **27465** |
| **3.8** |  |  |
| **4** | **Управленческие расходы – затраты на весь обслуживающий жилой фонд пропорционально общей площади дома. Всего** | **113138** |
| **в .т.ч**  |
| **4.1** | **Телефон, факс** | **1000** |
| **4.2** | **Канцелярские принадлежности, почтовые расходы** | **11628** |
| **4.3** | **Юридические услуги** | **6000** |
| **4.4** | **Зарплата АУП**  | **78627** |
| **4.5** | **Налог на зарплату** | **15883** |
| **5** | **Аварийное обслуживание дог.№19 от 1.07.09г. – ООО «ЧАС-1»** | **13825** |
| **6** | **Оплата услуг ООО РВЦ «Северный»** | **27790** |
| **7** | **Оплата услуг банка Филиал № 3652 ВТБ (ПАО) р/с 40702810301510004556**  | **6078** |
| **8** | **Обслуживание вентканалов дог. №1-в от 14.02.12 - ООО «АРТЕЛЬ»** | **27070** |
| **9** | **УСНО (налог – доходы минус расходы)** | **14332** |
|  | **ИТОГО расходов** | **802692** |
|  | **Убыток** | **-10696** |
|  | **Задолженность населения по оплате на 1.01.2019 года** | **194199** |