

ДОГОВОР №08

г. Воронеж

12 января 2009 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Березка», именуемая в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК» в лице директора Шевченко Андрея Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический центр «Лифт», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Ярославцева Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя обязательства оказывать «ЗАКАЗЧИКУ» следующие работы и услуги:

1) проводить периодическое техническое освидетельствование каждого лифта не реже одного раза в 12 месяцев.

1.2. За выполнение работ и услуг «ЗАКАЗЧИК» обязуется выплачивать «ИСПОЛНИТЕЛЮ» причитающуюся сумму в соответствии с приложением к договору.

2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

2.1. «ИСПОЛНИТЕЛЬ» принимает на себя обязанности:

1) проводить периодическое техническое освидетельствование каждого лифта не реже одного раза в 12 месяцев в соответствии с ПУБЭЛ, согласно приложению №1;

2) обеспечить соблюдение специалистами «ИСПОЛНИТЕЛЯ» правил техники безопасности, внутреннего распорядка и других требований, существующих на объектах «ЗАКАЗЧИКА».

3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

3.1. «ЗАКАЗЧИК» принимает на себя обязательства:

1) представлять полный список лифтов, с указанием: адреса, регистрационного №, типа, скорости, этажности, срока освидетельствования с разбивкой по месяцам для проведения периодического технического освидетельствования лифтов,

2) обеспечить доступ специалистов «ИСПОЛНИТЕЛЯ» на объекты (лифты,);

3) обеспечивать организацию проведения периодического технического освидетельствования и участие представителей предусмотренных ПУБЭЛ, НТД Ростехнадзора РФ;

4) представлять тарированный груз для статического испытания, обеспечить его загрузку и выгрузку из кабины (если испытание не проводилось по другой методике);

5) оплачивать «ИСПОЛНИТЕЛЮ» причитающуюся сумму за оказание работ и услуг в соответствии с приложением к договору, предоплатой по безналичному расчету.

4. УСЛОВИЯ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ

4.1. При выполнении работ стороны обязуются принимать во внимание рекомендации, предлагаемые друг другу по предмету настоящего договора; немедленно информировать друг друга о затруднениях, препятствующих выполнению работ в установленный срок.

4.2. В случае необоснованного прекращения «ЗАКАЗЧИКОМ» настоящего договора он возмещает «ИСПОЛНИТЕЛЮ» понесенные убытки.

4.3. Завершением работ по периодическому техническому освидетельствованию считается акт периодического технического освидетельствования, запись в паспорте лифта, разрешающая или запрещающая (указать причины запрещения) его дальнейшую эксплуатацию.

5. ОБЕСПЕЧЕНИЕ КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТИ

5.1. Стороны гарантируют обеспечение конфиденциальности в отношении информации и документации, полученной по настоящему договору. Ознакомление с информацией и документацией третьих лиц без согласия каждой стороны недопустимо.

6. СТОИМОСТЬ РАБОТ И УСЛУГ. ПОРЯДОК ПЛАТЕЖЕЙ

6.1. Стоимость услуг составляет 0,20 руб./кв.м. Оплата услуг производится ежемесячно, до 25-го числа следующего за истекшим месяца, путем перечисления МУП «МИВЦ» денежных средств за техническое освидетельствование лифтов на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ». Возмещение выпадающих доходов «ИСПОЛНИТЕЛЮ» (льготы, субсидии) производится по мере поступления финансовых средств из бюджетов различного уровня. Сумма, оплаченная квартиросъемщиками в размере 0,20 руб./кв.м. и перечисленная МУП «МИВЦ» на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ», является окончательной. На основании упрощенной системы налогообложения услуги НДС не облагаются, счета-фактуры не выдаются гл. 26.2 п. 2 ст. 346.11 НК РФ (2 часть).

6.2. «ЗАКАЗЧИК» получает право собственности на результат работ по договору после оплаты работ по договору.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Настоящий договор вступает в силу со дня его подписания обеими сторонами и действует с « 01 » января 2009 г. по « 31 » декабря 2009 г.

7.2. Договор может быть расторгнут любой из сторон. При этом одна из сторон должна не менее чем за два месяца письменно уведомить другую сторону о причинах расторжения.

7.3. Договор считается пролонгированным на последующий период, если одна из сторон не заявит о его расторжении за два месяца до окончания срока действия договора.

8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

8.1. Ответственность «ЗАКАЗЧИКА»:

«ЗАКАЗЧИК» несет ответственность:

1) За организацию проведения работ и услуг, а также периодического технического освидетельствования лифтов, в соответствии с Правилами устройства и безопасной эксплуатации лифтов и другой нормативно-технической Документации Ростехнадзора РФ.

8.2. Ответственность «ИСПОЛНИТЕЛЯ»:

«ИСПОЛНИТЕЛЬ» несет ответственность:

1) за объем и качество работ и их соответствие требованиям Правил устройства и безопасной эксплуатации лифтов и другой нормативно-технической Документации Ростехнадзора РФ

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

«ЗАКАЗЧИК» ООО «Березка», г. Воронеж, ул. 9 Января, 282а, к.6, тел. 91-73-13, 94-19-96
р/с 40702810800100000016 Воронежский филиал КБ «РОСПРОМБАНК» (ООО) г. Воронеж, БИК
042007732, ИНН 3662129241, КПП 366201001

«ИСПОЛНИТЕЛЬ»: ООО ИТЦ «ЛИФТ» ИНН/КПП 3662135654/366201001
394077, г. Воронеж, бульвар Победы, д.18, оф.39а. Телефон 73-88-61, факс 74-54-96
Р/счёт №40702810413000001798 Центрально-Чернозёмный банк СБ РФ г. Воронеж
к/счёт №30101810600000000681, БИК 042007681.



А.Ф. Шевченко

« 12 » января 2009 г.



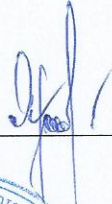
Инженер Ю.В. Ярославцев
« 12 » января 2009 г.

ИТЦ "ЛИФТ"

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору № 08 от 12.01.2009 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Березка», именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК» в лице директора Шевченко Андрея Федоровича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический центр «Лифт», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Ярославцева Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Стороны договорились включить с 01.02.2014 г. в договор №08 от 12.01.2009г. лифты, расположенные в жилом доме по адресу: г. Воронеж, ул. Беговая, 219ж (приложение №5).
2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора №08 от 12.01.2009 г., вступает в силу 01 февраля 2014 года.
3. Остальные пункты договора оставить без изменения.
4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель  Ю.В. Ярославцев

Заказчик  А.Ф. Шевченко

« 27 » января 2014 г.

« 27 » января 2014 г.



М.П.

ИТЦ, ЛИФТ

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к договору № 08 от 12.01.2009 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Березка», именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК» в лице директора Неврюева Олега Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Инженерно-технический центр «Лифт», именуемое в дальнейшем «ИСПОЛНИТЕЛЬ», в лице директора Ярославцева Юрия Васильевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Изложить п. 6.1. договора в следующей редакции:

Стоимость услуг составляет 0,23 руб./кв.м. общей жилой площади. Оплата услуг производится ежемесячно, до 25-го числа следующего за истекшим месяца, путем перечисления ООО УК «ИВЦ «Северный» денежных средств за техническое освидетельствование лифтов на расчетный счет «ИСПОЛНИТЕЛЯ». На основании упрощенной системы налогообложения услуги НДС не облагаются, счета-фактуры не выдаются гл. 26.2 п. 2 ст. 346.11 НК РФ (2 часть).

- 2. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора №08 от 12.01.2009 г., вступает в силу 01 июня 2014 года.
- 3. Остальные пункты договора оставить без изменения.
- 4. Настоящее дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Исполнитель



Ю.В. Ярославцев

« 02 » июня

М.П.

Заказчик

О.Н. Неврюев



« 02 » июня

М.П.

2014 г.