

**ДОГОВОР № 6**  
**на абонентское обслуживание**  
**и ремонт домофонов**

г. Воронеж

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2015г.

*ООО ПТФ «Студия СТВ»* в лице директора *Светашова Юрия Павловича*, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с одной стороны и *ООО «Березка»* в лице *Директора Неврюева Олега Николаевича*, действующего на основании Устава, с другой стороны заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

- 1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» принимает на себя обязательства по обслуживанию и ремонту домофона установленного на жилом фонде «Заказчика» согласно приложения № 1, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.
- 1.2. «Заказчик» обязуется ежемесячно, не позднее 25 числа следующего месяца оплачивать услуги «Исполнителя» за пользование квартиросъемщиками домофонами.
- 1.3. Величина абонентской платы за абонентское обслуживание и ремонт домофонов устанавливается с уведомлением администрации местных органов.

**2. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ И РАСЧЕТОВ**

- 2.1. Ежемесячную абонентскую плату «Заказчик» производит, не позднее 25 числа следующего месяца, непосредственно на расчетный счет «Исполнителю», либо по единому платежному документу посредством перечисления через ООО ИВЦ «Северный».
- 2.2. Величина абонентской платы устанавливается в размере 30 руб. 00 коп.
- 2.3. «Заказчик» гарантирует оплату за услуги «Исполнителю» в части сбора платежей с населения с ведением автоматизированного учета расчетов с квартиросъемщиками.
- 2.4. «Исполнитель» вправе, в связи с изменениями экономических условий хозяйствования, пересмотреть размер оплаты за услуги.

**3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

- 3.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору «Исполнитель» и «Заказчик» несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.
- 3.2. «Исполнитель» обязуется своевременно проводить ремонтные работы по абонентскому обслуживанию домофонов по заявкам собственников квартир, квартиросъемщиков и «Заказчика», кроме случаев умышленной порчи оборудования и связанных с ним инженерных коммуникаций в квартире абонентов «Заказчика».
- 3.3. Ни одна из сторон не несет ответственность перед другой формой за задержку, недопоставку или невыполнение обязательств, обусловленных обстоятельствами, возникшими помимо воли и желания сторон и которые нельзя предусмотреть. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
- 3.4. Для устранения выявленных в период эксплуатации неисправностей домофонов «Исполнитель» обязан устранить неисправность в следующие сроки с момента получения заявок:
  - В течение 2-х дней в случае ремонта электронного блока и замка;
  - В течение 4-х дней в случае ремонта трубок.
- 3.5. В случае отказа абонента «Заказчика» от уплаты абонентской платы или просрочке оплаты более 2-х месяцев, «Исполнитель» оставляет за собой право не обслуживать абонента «Заказчика» до полной оплаты задолженности по абонентской плате.

**4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

- 4.1. Договор заключается на 1 год.
- 4.2. Настоящий договор вступает в силу со дня подписания его обеими сторонами.
- 4.3. Договор считается пролонгированным, если ни одна из сторон не заявляет об аннулировании договора за месяц до окончания срока договора.
- 4.4. Стороны вправе расторгнуть договор по обоюдному согласию, предупредив об этом за 60 дней вторую сторону.
- 4.5. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке «Заказчиком» – в случае неисполнения в течение 10 дней или систематического некачественного исполнения «Исполнителем» работ (услуг),

предусмотренных настоящим договором (неудовлетворительная оценка работы «Исполнителя» более 3 раз в течение срока действия договора), после предупреждения последнего не менее чем за 60 дней.

4.6 В случаях, не оговоренных настоящим договором, споры рассматриваются в порядке, установленном гражданским законодательством.

4.7 По соглашению сторон настоящий договор составлен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон. Оба экземпляра имеют равную юридическую силу.

### ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

---

---

---

---

---

---

---

---

### АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**«ИСПОЛНИТЕЛЬ»** ООО Производственно-техническая фирма «Студия систем телевизионного вещания»,  
394055, г. Воронеж, ул. Моисеева, 44,  
ИНН 3650003653, КПП 366501001, р/с 40702810413380100348, к/с 30101810600000000681,  
БИК 042007681 в Центрально-Черноземном банке СБ РФ г. Воронежа,  
тел. (473) 2368-106, 2367-341, факс (473) 2713-257.

**«ЗАКАЗЧИК» ООО «Березка»**

Тел. (4732) 92-20-38, факс: (4732) 47-49-65, 233-14-49

Адрес: Юридический адрес: 394019, г. Воронеж, ул. 9 Января, д. 282/а-6,

Почтовый адрес: 394068, г. Воронеж, ул. Ипподромная, д. 26 офис 1,

ИНН 3662129241, КПП 366201001, ОГРН 1073668012164, ОКПО 836229385, р/с 40702810800100000016,  
Воронежский филиал КБ "Роспромбанк" (ООО), к/с 30101810300000000732, БИК 042007732

Договор составлен в двух экземплярах, из которых один хранится у «ИСПОЛНИТЕЛЯ», а другой у «ЗАКАЗЧИКА».

### ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН:

За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору, «ИСПОЛНИТЕЛЬ» и «ЗАКАЗЧИК» несут имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Исполнитель

Заказчик



\_\_\_\_\_ Ю.П. Светашов

\_\_\_\_\_ О.Н. Неврюев

**Список квартир, по которым с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2015г. обслуживание домофонного оборудования производит ООО ПТФ «Студия СТВ».**

**Абонетская плата – 30,00 рублей**

**БЕГОВАЯ УЛ. 219Д**

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459

Итого: 459 подкл.

**БЕГОВАЯ УЛ. 219Е**

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85

Итого: 85 подкл.

**Подписи сторон:**

Исполнитель



Ю.П. Светашов

Заказчик

О.Н. Неврюев