

ДОГОВОР № 8140 на снабжение тепловой энергией в горячей воде

г. Воронеж

«01» июня 2012г.

Общество с ограниченной ответственностью «Воронежская теплосетевая компания», именуемое в дальнейшем «Энергоснабжающая организация» (ЭСО), в лице заместителя генерального директора Золотых Николая Яковлевича, действующего на основании доверенности № 001/12 от 10.01.2012г., с одной стороны, и **Общество с ограниченной ответственностью «Березка»,** именуемое в дальнейшем «Абонент», в лице директора Шевченко Андрея Федоровича, действующего на основании доверенности Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. По настоящему договору ЭСО подает «Абоненту» через присоединенную сеть тепловую энергию в горячей воде для нужд отопления, горячего водоснабжения и горячую воду, в объемах согласно Приложению № 1, до границ эксплуатационной ответственности (балансовой принадлежности) теплосети ЭСО, на объекты согласно Приложению № 2 настоящего договора.

ЭСО безвозмездно оказывает Абоненту услуги по организации расчетов с населением, в том числе услуги по начислению ежемесячных платежей жителям, доставке платежных извещений, а также услуги по информационному обслуживанию, связанные с исполнением настоящего договора согласно Приложению № 3 к нему.

1.2. «Абонент» обеспечивает соблюдение предусмотренного договором режима потребления тепловой энергии, безопасность эксплуатации находящихся в его ведении тепловых сетей и систем, исправность используемых им приборов и оборудования. Принимает и оплачивает в полном объеме по утвержденным тарифам на тепловую энергию и горячую воду за счет платежей населения принятую тепловую энергию для нужд отопления, горячего водоснабжения и горячую воду.

«Абонент» оплачивает теплоноситель (сетевую воду) и тепловые потери с утечкой в случае её обнаружения в сетях и системах «Абонента», оформленной двухсторонним актом.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ОБЯЗУЕТСЯ

2.1.1. Подавать Абоненту на основании заключенного договора тепловую энергию в горячей воде для целей отопления, горячего водоснабжения и горячую воду на объекты до границ эксплуатационной ответственности (балансовой принадлежности) теплосети ЭСО.

2.1.2. По настоящему договору устанавливаются следующие показатели качества тепловой энергии:

2.1.2.1. Температура теплоносителя на отопление в подающем трубопроводе тепловой сети должна соответствовать температурному графику подачи сетевой воды, но не выше 90°C на вводе в жилые здания.

Качество теплофикационной воды, циркулирующей в присоединенной сети ЭСО, должно соответствовать требованиям Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей (утв. Приказом Министерства энергетики РФ от 19.06.2003г. № 229) и контролируется по действующим инструкциям персоналом ЭСО.

ЭСО обеспечивает температуру горячей воды в местах водоразбора систем централизованного горячего водоснабжения не ниже 50°C. Допустимое временное снижение температуры горячей воды в точках водоразбора в дневное время не более, чем на 3 °С, в ночное время не более, чем на 5 °С (п. 2 Приложения № 1 к Правилам предоставления коммунальных услуг гражданам утв. Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006 № 307).

2.1.2.2. Давление теплоносителя в подающем и обратном трубопроводах тепловой сети должно соответствовать утвержденному режиму работы тепловых сетей на отопительный и летний периоды.

2.1.3. Настоящим договором установлен следующий режим подачи:

2.1.3.1. На отопление - бесперебойный круглосуточный отпуск тепловой энергии в течение отопительного периода кроме случаев, оговоренных п.п. 2.2.2., 2.2.5, 2.2.7.

2.1.3.2. На горячее водоснабжение - бесперебойный круглосуточный отпуск тепловой энергии на горячее водоснабжение в течении года, кроме случаев, оговоренных п.п. 2.2.2., 2.2.5, 2.2.7, 2.2.8.

2.1.3.3. На подачу горячей воды - бесперебойно круглосуточно кроме случаев, оговоренных п.п. 2.2.2., 2.2.5, 2.2.7., 2.2.8.

2.1.4. Регулировать подаваемое количество тепловой энергии за счет изменения температуры теплоносителя (качественное регулирование), либо расхода теплоносителя (количественное регулирование).

2.1.5. Обеспечивать утвержденный гидравлический режим работы тепловых сетей до границы эксплуатационной ответственности по давлению и расходу теплоносителя.

2.1.6. Уведомлять Абонента о начале, сроках, причинах перерывов в подаче тепловой энергии, уменьшении отпуска тепловой энергии:

а) не менее чем за 10 дней при производстве планового ремонта в соответствии с графиком, согласованным с Администрацией городского округа город Воронеж, а также в иных случаях запланированного прекращения полностью или частично отпуска тепловой энергии;

б) за 24 часа в любое время года при производстве внепланового ремонта;

в) в случае аварийной ситуации, при отрицательных температурах наружного воздуха, повлекшей перерыв (ограничение) теплоснабжения, незамедлительно после выяснения причин и возможном времени отключения;

В случае надлежащего уведомления Абонента, ЭСО не несет ответственности за размораживание систем теплоснабжения.

2.1.7. Определять ответственных лиц за составление акта об отсутствии теплоснабжения или снижении качества тепловой энергии и предоставить вышеуказанные сведения Абоненту.

2.1.8. Совместно с Абонентом ежемесячно оформлять акт приема-передачи тепловой энергии в натуральном и стоимостном выражении и акт сверки расчетов за отпущенную тепловую энергию и горячую воду.

2.1.9. Письменно сообщать Абоненту в течении 3 рабочих дней об изменении банковских реквизитов, наименования, юридического и почтового адреса. Уведомление об изменении реквизитов должно быть подписано руководителем и скреплено печатью ЭСО.

2.1.10. По запросу Абонента давать разъяснения его представителю по вопросам поставки тепловой энергии, горячей воды и расчетам.

2.1.11. Предоставлять Абоненту информацию по расчетам ежемесячных платежей за потребленную тепловую энергию и горячую воду жителям домов, находящихся на обслуживании «Абонента», согласно Приложению № 3 «Перечень выходных форм Расчетного центра ЭСО для Абонента» в соответствии с условиями настоящего договора.

При заключении договоров с третьими лицами предусмотреть защиту персональных данных жителей при их обработке.

2.2. ЭНЕРГОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ИМЕЕТ ПРАВО

2.2.1. Рассматривать заявки Абонента на изменение договорных величин теплоснабжения на основании предоставленных проектов или технических условий до начала расчетного периода.

2.2.2. Прекращать полностью или частично отпуск тепловой энергии или горячей воды, после письменного уведомления Абонента по предписанию надзорных органов, решению суда, а так же в случаях предусмотренных действующим законодательством.

2.2.3. Вводить в действие согласованные с Администрацией городского округа город Воронеж графики ограничения и отключения тепловой энергии.

2.2.4. Осуществлять контроль за:

а) состоянием приборов учета расхода тепла, горячей воды с составлением двухстороннего акта обследования приборов учета. В случае обнаружения неисправности прибора учета расчет производится в соответствии с п. 3.5., 3.7. настоящего договора;

б) правильностью предоставления Абонентом сведений о потреблении тепла и горячей воды;

в) рациональным использованием тепловой энергии и горячей воды, за техническим состоянием сетей и систем Абонента;

г) выполнением заданий при введении в действие графиков ограничения подачи тепловой энергии;

д) выполнением рекомендаций по наладке принадлежащих Абоненту сетей и систем теплоснабжения.

2.2.5. Производить прекращение или ограничение отпуска тепловой энергии или горячей воды Абоненту без соответствующего предупреждения с последующим уведомлением, в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий в системе ЭСО.

2.2.6. Выдавать обязательные для исполнения Абонентом предписания и акты по устранению нарушений в сетях и системах теплоснабжения.

2.2.7. Не производить подачу тепловой энергии и горячей воды с начала нового отопительного периода в следующих случаях:

- при отсутствии утвержденного в установленном порядке акта готовности сетей и систем теплоснабжения объекта к работе в предстоящий отопительный период;

- при отсутствии заключенного договора;

- при отсутствии или неисправности общедомовых приборов учета тепловой энергии и (или) горячего водоснабжения, установленных в многоквартирных домах, в которых данные приборы учета были в работе в прошедшем отопительном периоде;

- иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

2.2.8. Допускать перерывы в подаче горячей воды в случае ремонта теплосети, котельного оборудования, водонагревателей в ЦТП в летний период и в отопительный период по графику, согласованному с Администрацией городского округа город Воронеж.

2.3. АБОНЕНТ ОБЯЗУЕТСЯ

2.3.1. Организовывать допуск приборов учета в эксплуатацию с участием представителя ЭСО согласно «Правилам учета тепловой энергии и теплоносителя», обеспечить надлежащее обслуживание приборов учета и содержание их в исправном состоянии.

Устранять возможные неисправности приборов учета тепловой энергии в срок не более 30 суток с момента обнаружения неисправности (выхода из строя).

2.3.2. Оплачивать в полном объеме потребленную тепловую энергию и горячую воду в порядке, сроки и размере, предусмотренные настоящим договором.

2.3.3. Обеспечивать полный и своевременный сбор платежей населения за потребленную тепловую энергию на отопление и горячую воду.

2.3.4. Соблюдать установленный настоящим договором режим потребления тепловой энергии и горячей воды.

2.3.5. Обеспечивать надлежащее содержание и техническое обслуживание принадлежащих «Абоненту» тепловых сетей и внутридомовых систем жилых зданий, влияющих на качество коммунальных услуг, а именно:

- не допускать не согласованных с ЭСО изменений схем отопления жилых зданий, нарушающих вертикальную и горизонтальную расчётную отопительную регулировки;

- содержать в исправном состоянии тепловые сети, запорную и регуливающую арматуру, КИП и теплотехническое оборудование;

- не производить самовольного изменения заданных и принятых ЭСО регулирующих сужающих устройств (сопла в узлах управления и ограничительные шайбы на вводе теплоносителя в жилой дом);

- содержать в исправном состоянии системы отопления подъездов, колясочных и других мест общего пользования;

- исключать занижение проходного сечения трубопроводов и отопительных приборов коррозионными и шламовыми отложениями;

- содержать в исправном состоянии тепловую изоляцию на внутридомовых и вводных трубопроводах;

Абонентом в телефонограмме. Уведомление телефонограммой, переданной не менее чем за 3 часа, о месте и времени проверки считается надлежащим. Неявка или немотивированный отказ представителя стороны от подписи указанного акта не влияет на его действительность.

2.4.3. Обращаться в ЭСО за разъяснением по объемам поставки и оплате тепловой энергии и горячей воды.

2.4.4. При необходимости, за 30 дней до начала расчетного периода, вносить предложения по изменению договорных величин. Изменения производятся на основании предоставленных проектов и актов обследования, подтверждающих изменения.

2.4.5. Самостоятельно производить устранение утечек и порывов в сетях и системах, принадлежащих Абоненту.

2.4.6. Требовать от собственников, занимающих нежилые помещения в многоквартирных жилых домах, заключения отдельных договоров с ЭСО.

2.4.7. Заявлять в ЭСО об ошибках, обнаруженных в платежных документах.

2.4.8. Уведомлять ЭСО за 30 дней о досрочном расторжении договора с осуществлением полного погашения задолженности или отказа от части нагрузки при технической возможности её уменьшения.

3. ПОРЯДОК УЧЕТА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

3.1. Учет принятой тепловой энергии для нужд отопления и горячего водоснабжения и учет горячей воды в жилых домах осуществляются по общедомовым приборам, установленным у Абонента, и производятся в соответствии с «Правилами учета тепловой энергии и теплоносителя» и настоящим договором.

3.2. Для определения количества тепловой энергии на нужды отопления жилых домов, расположенных по адресам: ул. 9 Января, 294а, ул. 45 Стрелковой дивизии, 275 б, из показаний прибора учета вычитается количество тепловой энергии, пошедшее на подогрев водопроводной воды для нужд горячего водоснабжения, которое рассчитывается по объёму её поставки.

Объём поставки горячей воды определяется исходя из её начислений жителям и собственникам нежилых встроенных помещений. *по приборам учета хвб, гл ГВС*

Полученное количество тепловой энергии на нужды отопления, потребленное за расчетный период, распределяется на жилую часть дома и нежилые встроенные помещения пропорционально занимаемой площади с учетом расчетной договорной нагрузки нежилых встроенных помещений и дополнительных теплопотерь ими через наружные двери. Количество тепловой энергии на нужды отопления нежилых встроенных помещений предъявляется собственникам данных помещений на основании прямых договоров, заключенных с ЭСО.

3.3. Дополнительное теплопотребление на возмещение потерь через наружные двери определяется в соответствии с п. 3.1. СНиП 2.04.05-91* «Отопление, вентиляция и кондиционирование» и зависит от площади дверного проема, температуры внутри помещения, температуры наружного воздуха, наличия тамбура, ориентации ограждений по сторонам горизонта, этажности здания и др.

3.4. Количество тепловой энергии для нужд отопления остальных жилых домов, указанных в Приложении № 2, зарегистрированное общедомовыми приборами учета в расчетном периоде, распределяется на жилую часть дома и нежилые встроенные помещения пропорционально занимаемой площади с учетом расчетной договорной нагрузки нежилых встроенных помещений и дополнительных теплопотерь ими через наружные двери в соответствии с п. 3.3. настоящего договора.

3.5. При неисправности (выходе из строя) приборов учета, а также приборов, регистрирующих параметры теплоносителя, учет тепловой энергии, за период не более 30 суток, осуществляется на основании показаний этих приборов, взятых за аналогичный (по температурам наружного воздуха и подаваемого теплоносителя) предыдущий период.

При неисправности приборов учета более 30 суток определение количества тепловой энергии на отопление производится ЭСО в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 307 по нормативам потребления отопления, установленным Исполнительными органами муниципального образования г. Воронеж для многоквартирных домов, различной этажности, с учетом расчета начислений только в отопительном периоде. При этом по нежилым помещениям количество полученной тепловой энергии для нужд отопления определяется расчетным методом, с учетом договорной нагрузки, фактической среднемесячной температуры наружного воздуха и фактического количества часов поставки тепловой энергии на нужды отопления в расчетном периоде.

3.6. При превышении температуры обратной сетевой воды более, чем на 5% от заданной температурным графиком, расчет полученной тепловой энергии производится по показаниям расходомеров узла учета Абонентов и температурному перепаду на теплоисточниках ЭСО.

3.7. При неисправности (выходе из строя) прибора учета горячей воды объем горячей воды за период не более 30 суток осуществляется на основании показаний этого прибора за предыдущий период с учетом дней подачи горячей воды в расчетном периоде, а по истечению указанного срока - в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012г. № 124 как сумма объемов определенных:

- по жилым помещениям многоквартирного дома, оборудованным индивидуальными (квартирными) приборами учета, по показаниям данных приборов;

- по жилым помещениям, не оборудованным индивидуальными (квартирными) приборами учета, по нормативу потребления горячего водоснабжения, установленному Постановлением Главы городского округа город Воронеж от 16.12.2008г. № 1612 для многоквартирных домов;

- по нежилым встроенным помещениям многоквартирного дома по показаниям индивидуальных приборов учета, а при их отсутствии согласно норм СНиП 2.04.01-85 и дней подачи горячей воды. Данные объемы предъявляются собственникам нежилых встроенных помещений на основании прямых договоров, заключенных с ЭСО.

3.8. Количество тепловой энергии при утечке теплоносителя в системах теплопотребления Абонента определяется исходя из объема утечки, температуры теплоносителя и отражается в двухстороннем акте.

4. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

4.1. Расчетным периодом считается календарный месяц.

4.2. Оплата «Абонентом» за принятую теплотенергию и горячую воду, производится за счет платежей населения на основании извещений об оплате, предъявленных ЭСО в соответствии с п.2.1.11 настоящего договора.

4.2.1. Оплата за отопление производится «Абонентом» за счет платежей населения ежемесячно в течение отопительного периода до 25 числа месяца, следующего за расчетным, на основании извещений об оплате, рассчитанных в соответствии с Разделом 3 настоящего договора, предъявленных ЭСО в соответствии с п.2.1.11 настоящего договора по фактическим показаниям данных приборов за предыдущий месяц и действующим тарифам.

Оплата за горячую воду рассчитывается ежемесячно, до 25 числа месяца, следующего за расчетным, по фактическим показаниям индивидуальных приборов учета за предыдущий месяц и действующим тарифам.

4.3. Тарифы на тепловую энергию, утвержденные Управлением по государственному регулированию тарифов Воронежской области с даты введения в действие становятся обязательными для ЭСО и для Абонента. При введении в действие нового тарифа перезаключение действующего договора не требуется.

4.4. «Абонент» оплачивает ЭСО стоимость утечки теплоносителя в обслуживаемых «Абонентом» системах и теплопотребляющих установках, оформленную актом, составляемым в присутствии представителя «Абонента». При отказе от подписания акта указывается причина неподписания акта. Немотивированный отказ «Абонента» от подписания акта не влияет на его действительность. Начисления за утечку теплоносителя производятся по цене согласно калькуляции ЭСО, рассчитанной на основании утвержденных тарифов на тепловую энергию.

5. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ АКТОВ ОБ ОТСУТСТВИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ

5.1. Оформление акта, подтверждающего факт отсутствия теплоснабжения, горячего водоснабжения или снижения качества тепловой энергии, производится в соответствии с нижеследующим порядком:

5.1.1. Инициатором по составлению акта об отсутствии теплоснабжения или горячей воды может выступать любая из сторон договора по письменному заявлению конкретного потребителя (потребителей).

5.1.2. Время прекращения теплоснабжения, горячей воды и (или) время отсутствия теплоснабжения, горячей воды (в частности, на отопление с момента начала отопительного периода при истечении нормативного срока ремонтных работ или допустимого перерыва, утвержденного Администрацией городского округа г. Воронеж) должно быть указано в заявлении конкретного потребителя и сообщено телефонограммой ЭСО не позднее следующего рабочего дня. Затем указывается время (дата, час) начала нормальной работы системы теплоснабжения (если на момент передачи сообщения параметры теплоснабжения нормализовались), горячего водоснабжения и составляется соответствующий акт с участием представителей заинтересованных сторон (Абонент, ЭСО).

5.1.3. Представитель ЭСО или Абонента приглашается для составления акта телефонограммой, имеющей номер и дату, или переданным по факсу сообщением. Если представитель ЭСО или Абонента не явился, об этом делается соответствующая запись в акте с указанием номера и даты посланной телефонограммы. Копия телефонограммы в этом случае прикладывается к акту. В акте указываются:

а) начальное время отключения (несвоевременного включения) тепловой энергии и горячей воды, время подачи заявки и ее регистрационный номер в журнале диспетчерской службы ЭСО и время нормализации работы систем, а также общее количество часов отсутствия теплоснабжения, горячей воды или некачественного теплоснабжения и горячей воды;

б) причины необеспечения тепловой энергией или горячей водой и сторона, виновная в этом (если это возможно установить в момент составления акта).

5.2. Надлежаще оформленные Акты могут являться основанием для корректировки начислений.

5.3. Если представитель стороны, по чьей вине произошло необеспечение тепловой энергией или горячим водоснабжением, отказался подписать акт или не прибыл на место составления акта по вызову, акт считается действительным и является основанием для перерасчета.

5.4. Во всех спорных случаях по объемам отпущенного тепла при комиссионных обследованиях используются переносные приборы учёта.

5.5. За время перерывов в подаче тепловой энергии и (или) горячей воды начисления не производятся. При подаче тепловой энергией и (или) горячей водой ненадлежащего качества величина снижения начислений рассматривается сторонами на совместном совещании и производится на основании оформленных надлежащим образом актов о некачественном предоставлении услуг.

6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. Стороны несут предусмотренную настоящим договором и действующим законодательством РФ ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств.

6.2. ЭСО несет ответственность за обеспечение бесперебойного теплоснабжения в течение отопительного периода в согласованных сторонами объемах и надлежащего качества на границе эксплуатационной ответственности, кроме перерывов оговоренных п.п. 2.2.2.; 2.2.5., 2.2.7. настоящего договора.

На подачу горячей воды - бесперебойно круглосуточно кроме случаев, оговоренных п.п. 2.2.2., 2.2.5, 2.2.7., 2.2.8.

6.3. ЭСО несет ответственность за своевременное начисление и предъявление квитанций об оплате населению, проживающему в жилых домах, обслуживаемых «Абонентом», за потребленную тепловую энергию и горячую воду.

6.4. Абонент несет ответственность за своевременную и в полном объеме оплату потребленной тепловой энергии и горячей воды в порядке и сроки, предусмотренные настоящим договором, состояние и эксплуатацию сетей и систем, принадлежащих Абоненту.

6.5. При неоплате (в течение двух расчетных периодов) Абонентом тепловой энергии и горячей воды в сроки, установленные настоящим договором, ЭСО вправе ввести ограничение потребления тепловой энергии или полное прекращение подачи тепловой энергии, согласно ст. 22 Федерального закона от 27.07.2010 № 190 – ФЗ «О теплоснабжении».

6.6. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору, если это было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажорные обстоятельства), возникшими после заключения договора и препятствующими его выполнению.

Сторона, ссылающаяся на обстоятельства непреодолимой силы, обязана информировать другую сторону о наступлении этих обстоятельств в письменной форме немедленно при возникновении возможности.

Надлежащим подтверждением форс-мажорных обстоятельств, служат решения (заявления) компетентных органов государственной власти.

6.7. ЭСО не несет ответственности за убытки или невозможность выполнения обязательств вследствие обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор), а именно: пожара, военных действий, стихийных бедствий, забастовок, решений государственных органов, прекращение подачи электрической энергии, газа, отсутствие холодной воды не по вине ЭСО.

6.8. Все споры и разногласия при заключении, изменении и расторжении настоящего договора разрешаются в Арбитражном суде Воронежской области по заявлению любой из Сторон, а по техническим вопросам - на совместных совещаниях с участием заинтересованных сторон.

6.9. Стороны договорились о том, что вся переписка между ними по всем вытекающим из договора обязательствам производится по адресам, указанным в договоре. Сторона, руководитель, наименование, адрес или реквизиты которой изменились, обязана в 3-дневный срок надлежащим образом уведомить другую сторону об изменении. В случае несвоевременного и (или) ненадлежащего уведомления стороной об указанных изменениях, считать переписку по адресам, указанным в договоре, надлежащей перепиской.

6.10. Стороны обязуются обеспечивать конфиденциальность персональных данных и безопасность персональных данных при их обработке, а также принимать необходимые меры для их защиты. Обеспечение защиты информации при обмене данными между Сторонами (формирование, использование, хранение и передача) осуществляется в соответствии с требованиями Федеральных законов от 27 июля 2006 года №149 – ФЗ «Об информации, информационных технологиях и защите информации» и №152 – ФЗ «О защите персональных данных».

7. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

7.1. Постоянная связь сторон, а также ведение оперативных переговоров осуществляется по следующим телефонам:

ЭСО: отдел реализации тепловой энергии службы по работе на рынках тепловой энергии:

241-05-38, 249-68-79, 261-92-73; 261-92-07.; 261-92-12, 261-93-76, 261-93-47, 241-12-65;

бухгалтерия: 261-92-34; 261-92-54

диспетчер тепловых сетей: 255-58-61, 255-18-57, 222-60-53.

Абонент: ~~224-50-39~~ *2-91-73-13 факс 2-42-52-21*

7.2. Любые пуски и ограничения (прекращения) подачи тепловой энергии оформляются двухсторонним актом.

8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Данный договор заключен на срок с «01» января 2012г. и действует по «31» декабря 2012г. до полного исполнения сторонами обязательств. Настоящий договор считается продленным на каждый последующий год и на тех же условиях, если за 30 дней до окончания срока действия договора ни от одной из Сторон не поступит заявление о прекращении или изменении настоящего договора или заключении нового договора.

Если одной из Сторон до окончания срока действия договора внесено предложение об изменении или заключении нового договора, то отношения Сторон до заключения нового договора регулируются в соответствии с условиями ранее заключенного договора.

8.2. Договор может быть расторгнут в случаях, предусмотренных ГК РФ.

8.3. Приложения к договору № 1, 2, 3, 4 являются неотъемлемой частью настоящего договора.

Приложение № 1 – количество тепловой энергии, объем горячей воды и режим подачи.

Приложение № 2 – сведения по объектам Абонента.

Приложение № 3 – перечень выходных форм Расчетного центра ЭСО для Абонента.

Приложение № 4 – перечень информации Абонента для Расчетного центра ЭСО.

8.4. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах, по одному для каждой из Сторон.

9. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

«Энергоснабжающая организация»

«Абонент»

Общество с ограниченной ответственностью

«Воронежская теплосетевая компания»

Местонахождение: 394014, г. Воронеж, ул. Лебедева, д.2

Банковские реквизиты: ИНН 3663089305; КПП 366301001

Расчетный счет 40702810913000001793

Банк получателя: Центральнo-Черноземный банк

Сбербанка РФ г. Воронеж

БИК 042007681

Кор/счет 30101810600000000681

Тел.: 261-92-09, 261-92-34, 241-01-64, 241-12-64

ООО « Березка»

394019 г. Воронеж, ул.9 Января, 282/а, кв. 6,

ИНН 3662129241 КПП 366201001

Р/сч.40702810800100000016

Наименование банка: Воронежский филиал

КБ «Роспромбанк» (ООО)

ОГРН: 1073668012164

Тел. 224-50-39 *2-91-73-13 факс 2-42-52-21*

Заместитель генерального директора

Директор

Н.Я. Золотых
2012г.

А.Ф. Шевченко
2012г.

М.П.

М.П.

